

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Tistladalsvägen 2, 269 37 Båstad
Båstads kommun

Nybyggnadsår: 1989

Energideklarations-ID: 802026



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

88 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-luft/vatten (el) och ved

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Mattias Ebenmark, Eklund och
Eklund Energideklarationer i Skåne,
2017-10-12

Energideklarationen är giltig till:

2027-10-12

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Skåne	Båstad	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Tisteln 3		Tistladalsv 2		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	2706044	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Tistladalsvägen 2		26937	Båstad	<input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1989	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 110 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
1601 - 1612		<input type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmäts:	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ved (4)	1800	kWh <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	584	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
El (luftburen) (9)	1100	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	4765	kWh <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	8249	kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	1100	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
		Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
		Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
		Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
		Övrig el (ange mätt värde om möjligt)	
		Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel ² (15)	880	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel ³ (16)	3300	kWh <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh	
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	9129	kWh	
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	7329	kWh	
Finns solvärme?		Ange solfångararea	Beräknad energiproduktion
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> kWh/år
Finns solcellssystem?		Ange solcellsarea	Beräknad elproduktion
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> kWh/år
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸		
Båstad	9647 kWh		
Energiprestanda	...varav el		
<input type="text"/> 88 kWh/m ² , år	<input type="text"/> 71 kWh/m ² , år		
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)	
<input type="text"/> 50 kWh/m ² , år		<input type="text"/> 89 - <input type="text"/> 109 kWh/m ² , år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Se rapport.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Mattias	Ebenmark	
Datum för godkännande	E-postadress	
2017-10-12	hbg@14energideklarationer.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5444	Kiwa Swedcert	Normal
Företag	Eklund och Eklund Energideklarationer i Skåne	